



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา โทร. ๐-๓๕๗๙-๖๔๔๘ ต่อ ๕๐๑

ที่ อย ๕๑๐๐๕/๒๕๖๗

วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งสรุปผลการเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมหลักสูตรตำแหน่งประจำสายงาน

เรียน ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่

พร้อมหนังสือนี้ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขอส่งบันทึกข้อความ
ที่ อย ๕๑๐๐๕/- ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เรื่อง รายงานสรุปผลการเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมหลักสูตร
ตำแหน่งประจำสายงาน มาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นางสมทรง พันธุ์เจริญวรกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

.....รองนายกอบจ. อย.
.....ปลัดองค์การฯ
.....รองปลัดองค์การฯ
.....ผอ. กองช่าง
.....หัวหน้าฝ่าย
.....เจ้าหน้าที่
.....ตรวจ/ร่าง
.....พิมพ์ / ทาน

28 ก.พ. 67



บันทึกข้อความ

หน้าห้อง นาย ก.บ.จ. เลขที่ 280 วันที่ ๒๓ ก.พ. ๒๕๖๗

หน้าห้อง กองช่าง อบจ.อยุธยา วันที่ ๑๕ วันที่ 19 ก.พ. 2567 เวลา

ส่วนราชการ ฝ่ายสำรวจและออกแบบ กองช่าง โทร.๐-๓๕๗๙๙-๖๔๔๘ ต่อ ๕๐๗

ที่ อย ๕๑๐๐๕ /

วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานสรุปผลการเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมหลักสูตรตำแหน่งประจำสายงาน

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

หน้าห้อง อบจ.อยุธยา วันที่ 317 วันที่ ๒๓ ก.พ. ๒๕๖๗

เรื่องเดิม

ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๗.๓/ว๔๘๙๔ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง โครงการฝึกอบรมหลักสูตรสถานปนิกรุ่นที่๒ และตามท้องค้การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้อนุมัติให้ข้าราชการส่วนท้องถิ่นไปราชการเพื่อเข้าร่วมฝึกอบรม หลักสูตรสถานปนิกรุ่นที่๒ ซึ่งเป็นหลักสูตรการฝึกอบรมภาคบังคับของข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม-๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ณ โรงแรมธาราแกรนด์ (Tara Grand Hotel) ซอยรังสิตนครนายก ๑๔ ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอัญชบุรี จังหวัดปทุมธานี พร้อมนี้ได้มอบหมายให้นางสาวสุชนี การสมดี ตำแหน่ง สถาปนิกปฏิบัติการ เข้ารับการฝึกอบรมดังกล่าว นั้น

ข้อเท็จจริง

ข้าพเจ้า นางสาวสุชนี การสมดี ตำแหน่ง สถาปนิกปฏิบัติการ ฝ่ายสำรวจและออกแบบ สังกัดกองช่าง ได้สำเร็จการศึกษาพร้อมรับใบประกาศนียบัตรผ่านการฝึกอบรม และเอกสารที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งศึกษาดูงานและภาพกิจกรรมต่าง ๆ ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ๑๐ ให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมหรือผู้สังเกตการณ์ที่เข้ารับการฝึกอบรมหรือ เข้าร่วม สังเกตการณ์ที่หน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานอื่นจัดการฝึกอบรม จัดทำรายงานผลการเข้ารับการฝึกอบรมหรือเข้าร่วมสังเกตการณ์เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ ตามข้อ ๙ ภายในหกสิบวัน นับแต่วันเดินทางกลับถึงสถานที่ปฏิบัติราชการ

ข้อเสนอและข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามข้อระเบียบ/กฎหมาย และเพื่อประโยชน์ในการเผยแพร่องค์ความรู้จากการฝึกอบรม ข้าพเจ้าจึงรายงานผลการฝึกอบรมหลักสูตรสถานปนิกรุ่นที่๒ และเพื่อให้การบริหารงานบุคคลเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอส่งสำเนาใบประกาศนียบัตรให้กองการเจ้าหน้าที่บันทึกประวัติการอบรมดังกล่าวในทะเบียนประวัติข้าราชการ (ก.พ.๗) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้

- ความเห็นผู้บังคับบัญชา
[] ทราบ [] อนุมัติ [] ลงนามแล้ว
[] เห็นชอบ [] ... [] อนุมัติเรื่อง
[] ดำเนินการ
[] มอบ.....

(นางสาวสุชนี การสมดี)
สถาปนิกปฏิบัติการ

(นายเอนก ต้นจรรยาภักษ์)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

(นายนิกร ดวงสุดา)
หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(นางสมทรง พันธุ์เจริญวรกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

(นายวิฑูรย์ อรรถประเสริฐกุล)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

(นายมนตรี มหาเทียน)
ผู้อำนวยการกองช่าง

แบบสรุปผลการเข้าร่วมอบรมหลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒

นางสาวสุธินี การสมดี ตำแหน่ง สถาปนิกปฏิบัติการ ได้รับอนุญาตให้เดินทางไปราชการเพื่อเข้าร่วมการฝึกอบรมหลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒

บัดนี้ ได้เข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตรดังกล่าวเสร็จสิ้นแล้ว จึงขอรายงานสรุปผลการฝึกอบรมหลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒ เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ณ โรงแรมธาราแกรนด์ (Tara Grand Hotel) ซอยรังสิตนครนายก ๑๔ ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

๑. การเข้ารับการฝึกอบรมดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- ๑.๑ เพื่อพัฒนาให้ผู้เข้ารับการอบรมมีความรู้ ทักษะ และสมรรถนะที่เหมาะสมกับการดำรงตำแหน่ง
- ๑.๒ เพื่อพัฒนาให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับ บทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบ และสามารถนำความรู้ที่ได้รับไปประยุกต์ใช้กับการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ๑.๓ เพื่อพัฒนาให้ผู้เข้ารับการอบรมมีวิสัยทัศน์ที่กว้างไกล มีทัศนคติที่ดีต่อการทำงานร่วมกับผู้อื่น และสามารถทำงานในลักษณะทีมงานได้อย่างเหมาะสม
- ๑.๔ เพื่อพัฒนาให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ที่ทันสมัย สามารถนำเทคโนโลยี สารสนเทศ และนวัตกรรมมาปรับใช้กับการทำงานให้เกิดประสิทธิภาพ
- ๑.๕ เพื่อพัฒนาให้ผู้เข้ารับการอบรมมีจิตสำนึกด้านคุณธรรม และจริยธรรมในการปฏิบัติตนและการปฏิบัติงาน
- ๑.๖ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมได้มีโอกาสในการแลกเปลี่ยนความรู้ ประสบการณ์เกี่ยวกับการปฏิบัติงานระหว่างกัน และสร้างสัมพันธภาพในการติดต่อประสานงานระหว่างกันในอนาคต

๒. หัวข้อวิชาและเนื้อหาของหลักสูตรการฝึกอบรม มีดังนี้

โครงสร้างหลักสูตร มี ๓ หมวดวิชา

๒.๑ หมวดที่ ๑ วิชาพื้นฐาน จำนวน ๓ วิชา ๙ ชั่วโมง

เป็นการให้ความรู้พื้นฐานทั่วไปเกี่ยวกับการบริหารงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น บทบาทภารกิจด้านการบริการสาธารณะ สิทธิประโยชน์และความก้าวหน้าในสายงานสถาปนิกขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ความรู้ศาสตร์พระราชาและหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง

๒.๑.๑. บทบาทหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกับภารกิจด้านการวางผังเมืองและสถาปัตยกรรม

-วิสัยทัศน์ (Vision) เป็นองค์กรแกนนำของประเทศในด้านการวางผังเมือง และการออกแบบอาคารให้มีความน่าอยู่ ปลอดภัยรักษาสภาพแวดล้อม ประหยัดพลังงานและมีอัตลักษณ์ (Identity Design)
-การวางผังเมือง หมายถึงการวางจัดทำและดำเนินการให้เป็นไปตามผังเมืองรวม และผังเมืองเฉพาะในบริเวณเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้อง หรือชนบทเพื่อกำหนดแนวทางการพัฒนาเมืองในอนาคต มี ๓ ด้าน

๑.ด้านกายภาพ โครงสร้างพื้นฐานสิ่งอำนวยความสะดวก ถนน ประปา ไฟฟ้า (แสงส่องสว่าง)

๒.ด้านสุขภาพ โครงสร้างพื้นฐาน โรงพยาบาล ศูนย์ดูแลรักษาเฉพาะทาง

๓.ด้านเศรษฐกิจ รายได้และความเจริญ ของเมืองและชุมชน

๒.๑.๒ การบริหารงานบุคคลส่วนท้องถิ่น ความก้าวหน้าสิทธิประโยชน์ของข้าราชการและพนักงานส่วนท้องถิ่น

-ระดับชำนาญการ (ชก.) จะต้องมีความสัมพันธ์ ๕ ข้อ

๑. คุณสมบัติ ต้องมีคุณสมบัติตรงตามคุณสมบัติเฉพาะ สำหรับตำแหน่ง

๒. เงินเดือน เงินเดือนไม่ต่ำกว่า ขั้นต่ำชำนาญการ ๑๕,๐๕๐ บาท

๓. ผลการปฏิบัติราชการ มีผลการประเมินการปฏิบัติราชการย้อนหลัง ๖ ครั้งไม่ต่ำกว่าระดับดี

๔. โทษทางวินัย รอบการประเมินที่ผ่านมาถึงแต่งตั้งไม่ถูกลงโทษทางวินัยสูงกว่าภาคทัณฑ์

๕. การอบรม ผ่านหลักสูตรที่ ก.กลางกำหนด

โดยคุณสมบัติเฉพาะสำหรับตำแหน่งประเภทวิชาการระดับชำนาญการในการเลื่อนระดับจากปฏิบัติการ เป็นชำนาญการ ถ้ามีคุณวุฒิ ป.ตรีต้องทำงานให้ครบ ๖ ปีก่อนจึงจะสามารถปรับเลื่อนเป็นระดับชำนาญการได้ และถ้ามีคุณวุฒิ ป.โทจะสามารถเลื่อนระดับได้เมื่อทำงานครบ ๔ ปี และ ป. เอกจะต้องทำงานครบ ๒ ปี จึงจะสามารถทำการขอเลื่อนระดับไปเป็นระดับชำนาญการ

๒.๑.๓ หลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงและหลักคิดจิตอาสาเพื่อการบริการประชาชน

สามศาสตร์ สอดประสาน

๑. ศาสตร์ชาวบ้าน

-ชาวบ้านสามารถถ่ายทอดให้ลูกหลาน / ประชาชนชาวบ้านส่งสมภูมิปัญญา

๒. ศาสตร์สากล

-ความรู้สากลทั่วโลก/คนไทยไปเรียนรู้แล้วนำกลับมาถ่ายทอด

๓. ศาสตร์พระราชา

-พระเจ้าแผ่นดินและพระบรมวงศานุวงศ์ทรงสั่งสม ทดสอบ แล้วทรงสนับสนุนส่งเสริมศาสตร์นั้นแก่แผ่นดินการอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติ เช่น การพัฒนาที่ดิน ดินเปรี้ยว ดินเค็ม ดินดาน การจัดการด้านการเกษตร เกษตรผสมผสาน ทฤษฎีใหม่ ศึกษาวิจัยพืชพันธุ์ที่เหมาะสม เป็นต้น

๒.๒ หมวดที่ ๒ วิชาเฉพาะตำแหน่ง จำนวน ๒๐ วิชา ๖๓ ชั่วโมง

เป็นการมอบความรู้พัฒนาทักษะและสมรรถนะ ของการดำรงตำแหน่งสายงานสถาปนิก ให้สามารถปฏิบัติงานได้ตามคุณลักษณะตามมาตรฐานกำหนดตำแหน่งและมีความเป็นมืออาชีพในการปฏิบัติงาน

๒.๒.๑. กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

-กฎหมายควบคุมอาคาร คือ กฎหมายที่ต้องการควบคุมการก่อสร้างให้มีความมั่นคงแข็งแรงมีระบบความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้อาคาร เช่น ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบการระบายอากาศ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สวยงาม และมีการจัดการด้านการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น การจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ

กฎหมายควบคุมอาคาร ประกอบด้วย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๕๐ ซึ่งเป็นกฎหมายหลักหรือกฎหมายแม่บท

๒. กฎกระทรวง เป็นกฎหมายที่กำหนดรายละเอียด เช่น รายละเอียดวิธีการปฏิบัติในการขออนุญาต ข้อกำหนดด้านวิศวกรรม และสถาปัตยกรรม

๓. ข้อบัญญัติท้องถิ่น เป็นกฎหมายที่กำหนดรายละเอียดเฉพาะท้องถิ่น เช่น ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครในเขตกรุงเทพมหานคร

-กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องในการควบคุมอาคาร เช่น กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ พ.ศ.๒๕๔๓ “เรื่อง ระเบียบ ขอบเขตแนวอาคาร สิ่งปลูกสร้าง”

-กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๑ พ.ศ. ๒๕๕๐ “ผนังของอาคารที่มีช่องระบายอากาศ”

-กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๖ พ.ศ. ๒๕๕๙ “ทางเดินระหว่างอาคาร”

๒.๒.๒. กฎหมายว่าด้วยผังเมือง

-ใน พ.ศ.๒๕๑๘ เกิดกฎหมายผังเมืองฉบับใหม่ที่สำคัญ คือ พระราชบัญญัติการผังเมืองพ.ศ.๒๕๑๘ กรมโยธาธิการ และผังเมือง (สำนักผังเมืองในสมัยนั้น) เป็นผู้ดูแลการบังคับใช้ มีการประกาศใช้ผังเมืองระยอง

เป็นที่แรกตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๕ พ.ศ.๒๕๖๒ ในพระราชบัญญัติการผังเมือง หมวด ๒ ว่าด้วยการวาง และจัดทำผังเมือง ในมาตรา ๘ ผังเมืองตามพระราชบัญญัตินี้ได้แก่ (๑) ผังนโยบายการใช้ประโยชน์พื้นที่ คือ การกำหนดกรอบนโยบายและยุทธศาสตร์ของการพัฒนาประเทศไทยในด้านการใช้พื้นที่

๒.๒.๓.การออกแบบ เขียนแบบสถาปัตยกรรม

-แนวคิดในการออกแบบโครงการต่างๆ นั้นจำเป็นที่จะต้องมีการ Concept แนวคิดการส่งเสริม กิจกรรมเดิม และเตรียมรองรับกิจกรรมใหม่ การนำแนวคิดการนำอัตลักษณ์ ศิลปะ และสถาปัตยกรรม มาใช้ในการออกแบบงาน เช่น การนำเรื่องราวประวัติศาสตร์ นโยบายที่สำคัญ แนวคิด ทฤษฎี ปัญหา ความต้องการ ประเพณีและวัฒนธรรม มาใช้เป็น Concept ในโครงการ หรืออาจจะใช้องค์ประกอบของ สถาปัตยกรรมกรุงเก่าที่สามารถ นำมาประยุกต์ใช้ในงานออกแบบอาคาร การใช้วัสดุก่อสร้างที่ส่งเสริมคุณ เสริมคุณค่าของสถาปัตยกรรมทางภูมิวิเทศ พืชพันธุ์ท้องถิ่น มาใช้ในการออกแบบได้ และที่สำคัญไปกว่า นั้น คือ ต้องคำนึงถึง กลุ่มผู้ใช้งานภายในอาคาร สิ่งปลูกสร้างในโครงการ (User)

๒.๒.๔ การวางแผนและบริหารโครงการ

วางแผน+บริหาร+โครงการ

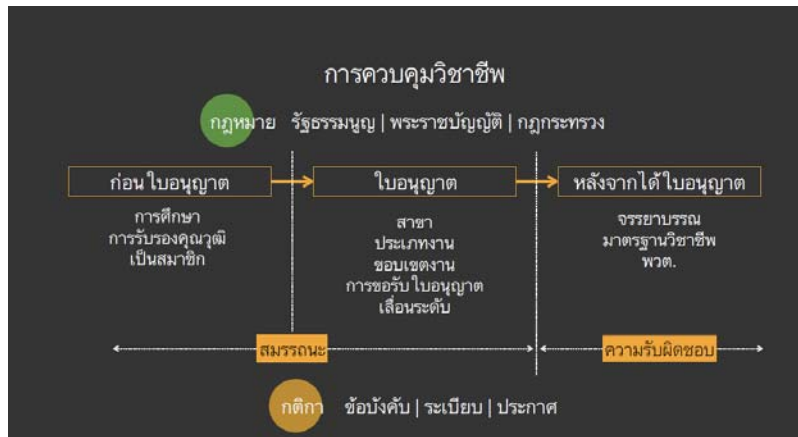
- การวางแผน กระบวนการวิเคราะห์ซึ่งรวมถึงการประเมินอนาคตและพิจารณา กำหนดวัตถุประสงค์ที่พึงปรารถนาสถานะแวดล้อมของอนาคต การพัฒนาทางเลือกเพื่อดำเนินการให้บรรลุถึงวัตถุประสงค์
- การบริหาร การทำงานของบุคคลกร ตั้งแต่ง ๒ คนขึ้นไปร่วมกันปฏิบัติงานเพื่อให้บรรลุถึงวัตถุประสงค์
- โครงการ กิจกรรมของหน่วยงานหนึ่งในองค์กรที่มุ่งดำเนินการเพื่อให้บรรลุถึงเป้าหมาย ที่ได้กำหนดไว้ซึ่งมีเวลา งบประมาณและวิธีดำเนินงานเป็นตัวกำกับ

ขั้นตอนการเขียนโครงการ

- ศึกษาข้อมูลเบื้องต้น
- ศึกษารายละเอียดใน-ต่างประเทศออกแบบรายละเอียดออกแบบอาคาร
- กำหนดระยะเวลาตามแผนงาน
- หุ่นจำลอง ทดสอบก่อสร้างอาคารโครงสร้าง
- การก่อสร้างอาคาร
- รายงานฉบับสมบูรณ์

๒.๒.๕ มาตรฐานและจรรยาบรรณแห่งวิชาชีพสถาปัตยกรรม

พระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.๒๕๔๓ ความเป็นมาการปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมใหม่ โดยให้ยกเลิกพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ.๒๕๐๘ ออกเป็น พระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.๒๕๔๓ แทน เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัตินี้คือ โดยที่วิทยาการ ด้านสถาปัตยกรรมมีการพัฒนาในเนื้อหาและ วัตถุประสงค์แตกต่างจากเดิมจนครอบคลุมการสร้างสรรค์ สถาปัตยกรรม และสิ่งแวดล้อมให้มีประโยชน์ใช้สอย ความงาม และมั่นคง เพื่อสนอง ความต้องการทาง เศรษฐกิจ เอกลักษณะ และคุณภาพชีวิตความเป็นอยู่ ทำให้มีภาระที่ต้องควบคุมดูแลมากกว่าเดิมและการ รวมตัวกันของสถาปนิกในการจัดตั้งองค์กรวิชาชีพก็ได้ดำเนินการ มาจนมั่นคงเป็นที่ประจักษ์ในผลงาน แล้ว สมควรให้ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมรวมตัวกันตั้งองค์กรวิชาชีพที่ช่วยรัฐควบคุมดูแลมาตรฐาน ความรู้และการประกอบวิชาชีพให้สามารถดำเนินการควบคุมได้ใกล้ชิดยิ่งขึ้นและจากนโยบายเปิดเสรีใน การค้าและบริการในความสัมพันธ์ระหว่างประเทศทำให้ต้องเร่งการร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชนเพื่อ ส่งเสริม คุณภาพการประกอบวิชาชีพให้พร้อมกับการแข่งขันกับต่างประเทศ ดังนั้น สมควรปรับปรุง กฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมจึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.๒๕๔๓ นี้



ความหมายของคำว่า “จรรยาบรรณ” ประมวลความประพฤติ ที่ผู้ประกอบอาชีพการงานแต่ละอย่าง กำหนดขึ้น เพื่อรักษาและส่งเสริมเกียรติคุณ ชื่อเสียง และฐานะ ของสมาชิก อาจเขียนเป็นลายลักษณ์อักษรหรือไม่ก็ได้

ข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยจรรยาบรรณแห่งวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ.๒๕๕๘ แบ่งเป็น ๔ หมวด รวม ๒๔ ข้อ

- หมวดที่ ๑ จรรยาบรรณต่อสาธารณะ
- หมวดที่ ๒ จรรยาบรรณต่อวิชาชีพ
- หมวดที่ ๓ จรรยาบรรณต่อผู้ว่าจ้าง
- หมวดที่ ๔ จรรยาบรรณต่อผู้ร่วมวิชาชีพ

๒.๒.๖ หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ความหมายของราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ ราคาค่าก่อสร้างในงานก่อสร้างของราชการในแต่ละงาน/โครงการเป็นราคาที่เป็นราคาที่ยอมรับได้ และไม่สูงจนผู้ประกอบการได้กำไรมากเกินไปเกินกว่าที่ควร และเป็นราคาที่ต่ำจนผู้ประกอบการไม่สามารถที่จะดำเนินการก่อสร้างได้ เป็นราคาที่สามารถหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะรัฐมนตรีกำหนด เพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณาราคาค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา ในกระบวนการจัดหาผู้รับจ้างในงานก่อสร้างของทางราชการ

๒.๒.๗ การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างในระบบอิเล็กทรอนิกส์

-การคำนวณราคากลางในระบบ หน่วยงานภาครัฐในประเทศไทยได้รับการจัดสรรงบประมาณประจำปีเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างสินค้าและบริการต่างๆ เป็นมูลค่าถึงร้อยละ ๔ ของผลิตภัณฑ์มวลรวมประชาชาติ (Gross Domestic Product : GDP) ซึ่งการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรคต่างๆ เช่น ปัญหาการรั่วไหลจากการทุจริต ปัญหาความไร้ประสิทธิภาพ มีความผิดพลาดและล่าช้าในการดำเนินการ และ ภาครัฐจ่ายค่าสินค้าและบริการในราคาสูง กรมบัญชีกลาง จึงได้พัฒนาระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ลักษณะของการเป็นศูนย์กลางข้อมูลสารสนเทศด้านการจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐ และเพื่อปรับปรุงกลไกและวิธีการเกี่ยวกับการบริหารพัสดุภาครัฐ ให้สามารถดำเนินการ ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ทั้งนี้เพื่อความโปร่งใส ลดปัญหาทุจริต คຸ້ມคຳ มีประสิทธิภาพ และหน่วยงานภาครัฐ สามารถจัดซื้อจัดจ้างพัสดุได้ในราคาถูกหรือองค์ประกอบของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย ประธาน ซึ่งเป็นข้าราชการหรือเทียบเท่าโดยคำนึงถึงลักษณะงาน หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นสำคัญ และให้มีกรรมการอย่างน้อย ๒ คน กรรมการควรแต่งตั้งจากข้าราชการหรือเทียบเท่าโดยคำนึงถึงลักษณะงาน

หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นสิ่งสำคัญ และควรมีผู้ที่มีความรู้เกี่ยวกับการประมาณราคา ร่วมเป็น กรรมการด้วย

-สิทธิในการดำเนินการในระบบค่านวราคากลาง ระบบจะกำหนดสิทธิให้ประธานและกรรมการอีก ๑ คน เป็นผู้บันทึกข้อมูลในระบบ ราคากลางๆ ในโครงการที่ถูกแต่งตั้งเป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เป็นผู้สามารถบันทึกข้อมูลในระบบ ราคากลางๆ โดยอัตโนมัติยกเว้นประธานจะมีสิทธิในการอนุมัติราคา กลางด้วย สำหรับกรรมการที่เหลือ และ ไม่ได้รับมอบหมายให้ค่านวราคากลางในระบบ จะไม่มีสิทธิในการเข้าไปบันทึกข้อมูลในระบบราคากลางๆ ใน โครงการนั้นได้

๒.๒.๘ มาตรฐานการตรวจสอบและควบคุมคุณภาพอาคาร

มาตรฐานการตรวจสอบและควบคุมคุณภาพอาคาร มีหลักเกณฑ์ ดังนี้

แบบแปลน วัตถุประสงค์

- การระบุวัตถุประสงค์ของงาน เพื่อให้เติมเต็มงานให้อาคารใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ ใช้ได้ตาม ต้องการ
- การกำหนดสเปคงาน ข้อกำหนดของแบบ เป็นตัวกำหนด คุณภาพงาน
- การกำหนดวิศวกรและสถาปนิกผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และการกำหนดขอบเขตความ รับผิดชอบ

องค์การกำกับควบคุมดูแล

- การจัดองค์กรผู้รับผิดชอบ การกำหนดผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้าง
- การกำหนดขอบเขตหน้าที่ของคณะกรรมการควบคุมงานและตรวจการจ้าง
- การกำกับดูแล การกำหนดประเด็นในการประชุม
- การบริหารสัญญา

งานวิศวกรรมโครงสร้าง (ประเด็นเรื่องความปลอดภัย)

- ประเภทและจำนวนเครื่องมือที่จะใช้
- ประเภทและจำนวนวัสดุที่จะใช้
- จำนวนผู้ปฏิบัติงาน ความปลอดภัยส่วนบุคคล
- แผนงานและขั้นตอนการทำงาน
- การแบ่งโซนพื้นที่ เช่น โกดัง บ้านพัก สรง.ชั่วคราว ที่เก็บเครื่องมือ
- กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง
- การเจาะสำรวจดิน

งานสถาปัตยกรรม

- การเช็คคดิ่ง เช็คแนว เช็คระดับ
- การตรวจปูนฉาบ มาตรฐานการฉาบ
- หลังคาทั่วไป ให้ตรวจสอบ ความลาดชันไม่น้อยกว่าที่สเปคของวัสดุที่กำหนด ตรวจสอบความกว้าง ความลึกของรางระบายน้ำ และความมั่นคงแข็งแรง วัสดุผนัง วัสดุ ครอบ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต
- การตรวจสอบงานฝ้าเพดาน การตรวจสอบช่องกั้นการแอบปีนข้ามเพื่อความ ปลอดภัย การตรวจสอบให้มีช่อง service เพื่อให้มีการซ่อมบำรุงได้ การตรวจสอบ โครงฝ้าเพดาน

งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและเครื่องกล (งานระบบประปา ถึงเก็บน้ำและปั้มน้ำ)

งานวิศวกรรมไฟฟ้า สื่อสารและป้องกันอัคคีภัย

๒.๒.๙ การเขียนแบบก่อสร้างอาคารด้วยโปรแกรม Archicad BIM Basic

โปรแกรม ArchiCAD เป็นโปรแกรมออกแบบ อาคาร ๓ มิติ ที่ใช้ในการออกแบบงานสถาปัตยกรรม ซึ่งเป็นโปรแกรมที่รวมการสร้างแบบจำลองอาคาร (๓D) และการเขียนแบบ Drawing เข้าไว้ด้วยกันในโปรแกรมเดียว ตัวโปรแกรมใช้เทคโนโลยีในการจำลองอาคารที่เรียก BIM (Building Information Modeling) ซึ่งเป็นการใส่ข้อมูลลงไป ใน Object ของอาคาร ทำให้โปรแกรมเข้าใจได้ว่า ส่วนไหนคือเสา ส่วนไหนคือผนัง ทำให้โปรแกรมสามารถประมาณราคาการก่อสร้างออกมาได้แม่นยำ การทำงานสร้างแบบหรือแก้ไขแบบก็สามารถทำได้ง่ายในขั้นตอนเดียว ลดขั้นตอนในการทำงานที่ซ้ำซ้อนและประหยัดเวลาได้มากยิ่งขึ้น เป็นซอฟต์แวร์ช่วยออกแบบทำแบบอาคารโดยเป็นเทคโนโลยี BIM ต่างจากการเขียนแบบ CAD ทั่วไป สามารถถอดปริมาณ BOQ ได้ซึ่งได้รับความนิยมจากสถาปนิกทั่วโลก ทั้งในยุโรป อเมริกา และออสเตรเลีย รวมถึงประเทศไทย ทั้งบริษัทออกแบบ, รวมถึงหน่วยงานราชการสำคัญต่างๆ

๒.๒.๑๐ การออกแบบ การวางระบบ และการตกแต่งภายในอาคารด้วยโปรแกรม Revit

โปรแกรม Revit เช่นเดียวกับ ArchiCAD เป็นโปรแกรมออกแบบ อาคาร ๓ มิติ ที่ใช้ในการออกแบบงานสถาปัตยกรรม ซึ่งเป็นโปรแกรมที่รวมการสร้างแบบจำลองอาคาร (๓D) และการเขียนแบบ Drawing เข้าไว้ด้วยกันในโปรแกรมเดียว ตัวโปรแกรมใช้เทคโนโลยีในการจำลองอาคารที่เรียก BIM (Building Information Modeling) ซึ่งเป็นการใส่ข้อมูลลงไป ใน Object ของอาคาร ทำให้โปรแกรมเข้าใจได้ว่าส่วนไหนคือเสา ส่วนไหนคือผนัง ทำให้โปรแกรมสามารถประมาณราคาการก่อสร้างออกมาได้แม่นยำ การทำงานสร้างแบบหรือแก้ไขแบบก็สามารถทำได้ง่ายในขั้นตอนเดียว ลดขั้นตอนในการทำงานที่ซ้ำซ้อนและประหยัดเวลาได้มากยิ่งขึ้น เป็นซอฟต์แวร์ช่วยออกแบบทำแบบอาคารโดยเป็นเทคโนโลยี BIM ต่างจากการเขียนแบบ CAD ทั่วไป สามารถถอดปริมาณ BOQ ได้ซึ่งได้รับความนิยมจากสถาปนิกทั่วโลก ทั้งในยุโรป อเมริกา และออสเตรเลีย รวมถึงประเทศไทย ทั้งบริษัทออกแบบ, รวมถึงหน่วยงานราชการสำคัญต่างๆ

๒.๒.๑๑ การใช้งานโปรแกรม SketchUp Pro ขั้นพื้นฐาน เพื่อสร้างชิ้นงาน ๓ มิติ

เป็นโปรแกรมออกแบบและสร้างภาพ ๒D และ ๓D ที่มีความโดดเด่นในด้านการสนับสนุนการออกแบบเกี่ยวกับงานก่อสร้างอาคาร ทำให้มีการออกแบบได้ง่าย และได้มาตรฐานการทำงานมากขึ้น และมีการทำงานที่ง่ายกว่าและไม่ซับซ้อนเหมือน โปรแกรม Revit และ ArchiCAD

๒.๒.๑๒ อารยสถาปัตย์ ตามหลัก Universal Design

แนวคิดในการออกแบบอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อการเข้าถึงและใช้ประโยชน์อาคารและสถานที่สาธารณะ ด้วยมีหลักการ คือ

Barrier Free Design การออกแบบเพื่อขจัดอุปสรรคในการเข้าถึงและใช้ประโยชน์สำหรับผู้ที่มีร่างกายอ่อนแอผู้สูงอายุคนพิการ

Accessible Design การออกแบบเพื่อให้คน หรือกลุ่มคนเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ซึ่งอาจหมายถึงคนทั่วไปหรือผู้ที่มีความ ต้องการพิเศษ

Design for All ออกแบบให้ครอบคลุมคนหมู่มากที่สุด เท่าที่จะทำได้ Inclusive Design การออกแบบเพื่อให้คนทั่วไปเข้าถึงและใช้งานได้ร่วมกันไม่มีการแบ่งแยกเป็นการออกแบบที่ให้ความสำคัญกับความแตกต่างหลากหลายของมนุษย์

๒.๒.๑๓ ข้อทักท้วงจากหน่วยงานตรวจสอบโครงการด้านสถาปัตยกรรม

อำนาจหน้าที่ในการตรวจเงินแผ่นดิน พระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการตรวจเงินแผ่นดิน พ.ศ.๒๕๖๑ มาตรา ๒๗ มาตรา ๒๘ และมาตรา ๓๐ บัญญัติให้คณะกรรมการตรวจเงินแผ่นดิน ต้องกำหนดหลักเกณฑ์ มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดิน ให้สอดคล้องกับหลักการและมาตรฐาน การตรวจเงินแผ่นดินที่เป็นที่ยอมรับของสากล

นิยาม การตรวจสอบการเงิน การตรวจสอบการแสดงผลทางการเงินของหน่วยงานรับตรวจว่าเป็นตามแม่บทรายงานทางการเงิน และอาจรวมถึงการตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายที่มีผลกระทบต่อ การกำหนดจำนวนเงิน และการเปิดเผยข้อมูลที่มีสาระสำคัญในรายงานการเงิน โดยมีองค์ประกอบ ๓ ส่วนดังนี้

๑. การตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อบังคับตามมติคณะรัฐมนตรี (Compliance Audit : CA) เป็นการตรวจสอบการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ หรือการจัดเก็บ รายได้ มีกำหนดกรอบ ระยะเวลา สามารถเข้าตรวจได้ตลอดปีงบประมาณ
๒. การตรวจสอบแผนงานหรือโครงการว่าเป็นไปตามวัตถุประสงค์หรือเป้าหมายที่ กำหนดไว้ (Performance Audit : PA) เป็นการตรวจสอบแผนงาน/โครงการว่ามีการ ดำเนินการโดยประหยัด คุ่มค่า และได้ผลลัพธ์ตามเป้าหมาย
๓. การตรวจสอบวินัยการเงินการคลัง (Financial Audit : FA) เป็นการตรวจสอบ รายงาน การเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐตามรอบปีงบประมาณ มี กำหนดกรอบระยะเวลาชัดเจน

๒.๒.๑๔ การเขียนผังบริเวณ ผังพื้น และแบบรื้อถอนปรับปรุง

การเขียนแผนผังบริเวณ ผังพื้น และแบบรื้อถอนปรับปรุง

๑. ผังบริเวณ-ผังพื้น แผนที่แสดงลักษณะ ที่ตั้งและขอบเขตของที่ดิน และอาคารที่ ก่อสร้าง ดัดแปลงรื้อถอน รวมทั้งแสดงลักษณะและขอบเขตของที่สาธารณะ และ อาคารในบริเวณที่ดินที่ติดต่อดโดยสังเขปด้วยใน ส่วน ผังพื้นเพราะจะต้องคำนึงถึง แนววางท่อเดิม
๒. ผังโครงการจัดสรรที่ดิน
๓. ผังรื้อถอนปรับปรุง โดยใช้แนวทาง วิธีปฏิบัติและใช้รายละเอียดประกอบการถอน แบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
๔. แนวคิดด้านผังบริเวณ และภูมิทัศน์ ใช้หลักเกณฑ์การประเมินความยั่งยืนทางด้าน ของพลังงานและสิ่งแวดล้อม

๒.๒.๑๕ ความรู้เรื่องการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(EIA) และการประเมินผลกระทบสุขภาพ (HIA)

-รายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม กระบวนการศึกษาและประเมินผลที่อาจเกิดขึ้นจาก การดำเนินโครงการหรือกิจการหรือ การดำเนินการใดของรัฐหรือที่รัฐจะอนุญาตให้มีการดำเนินการที่อาจ มีผลกระทบต่อ ทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัย คุณภาพชีวิต หรือส่วนได้เสีย อื่นใดของประชาชนหรือชุมชน ทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยผ่านกระบวนการมีส่วนร่วมของ ประชาชน เพื่อกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ผลการศึกษา เรียกว่า รายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (Initial Environmental Examination : IEE) รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment : EIA)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ กิจการหรือการดำเนินการ ที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัยคุณภาพชีวิต ของประชาชนในชุมชนอย่างรุนแรง (Environmental and Health Impact Assessment : EHIA)



๒.๒.๑๖ การใช้ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ในการบริหารผังเมืองเพื่อพัฒนาท้องถิ่น

เทคโนโลยีภูมิสารสนเทศ (Geo-information Technology) เทคโนโลยีสารสนเทศที่ใช้จัดการข้อมูลเชิงพื้นที่ของโลก ทำให้ได้ข่าวสารที่ถูกต้อง และทันสมัย สามารถใช้ประกอบและสนับสนุนการตัดสินใจเกี่ยวกับการบริหาร ด้านสาธารณสุข และด้านการบริการเชิงธุรกิจต่าง ๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ – การสำรวจระยะไกล (Remote Sensing)

- การระบุพิกัดตำแหน่งบนพื้นโลก (Global Positioning System) – ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (Geographic Information System)



๒.๒.๑๗ การคำนวณโครงสร้างและการประมาณราคาทางสถาปัตยกรรม

ความหมายของการประมาณราคา การประมาณราคาค่าก่อสร้าง (construction estimate) หมายถึง การคำนวณหา งบประมาณค่าก่อสร้างอาคารหรือโครงการก่อสร้างทั้งหมด โดยอาศัยการถอดแบบ(quantities take-off) เพื่อหาปริมาณงานก่อสร้างแล้วนำมาคำนวณหาค่าใช้จ่ายทางตรง และ

ค่าใช้จ่าย ทางอ้อม ซึ่งค่าใช้จ่ายทางตรงประกอบด้วยค่าวัสดุก่อสร้าง และราคาค่าแรงงาน ส่วนค่าใช้จ่าย ทางอ้อมในการก่อสร้าง ประกอบด้วย ค่าอำนวยความสะดวก กำไร ภาษี และอื่นๆ ดังนั้น ราคาค่าก่อสร้างที่ได้จากการประมาณราคาของทางราชการ หรือที่เรียกว่า “ราคากลาง” (estimate cost) จึงไม่ใช่ราคามาตรฐาน (standard cost) กล่าวคือ ราคาที่ได้จากการประมาณการเป็น ราคาที่ไม่แท้จริงหรือถูกต้องตรงกับราคาค่าก่อสร้างจริงแต่เป็นเพียงราคาโดยประมาณหรือ ใกล้เคียงกับความเป็นจริงเท่านั้น จึงไม่เคยปรากฏว่าค่าก่อสร้างจริงตรงกับราคาที่ได้จากการ ประมาณการไว้เลย เนื่องจากมีปัจจัยที่เกี่ยวข้องหลายประการ ได้แก่ ๑.ปริมาณวัสดุที่ได้ประมาณการโดยเผื่อการเสียหายไว้แล้วนั้น ไม่ตรงกับที่ใช้จริง ๒.ราคาของวัสดุก่อสร้างที่ประมาณการไว้ไม่ตรงกับราคาที่ใช้มาใช้ในการก่อสร้างจริง ๓.ค่าจ้างแรงงานที่ได้ประมาณการไว้ ไม่ตรงกับค่าจ้างที่ใช้จริง ๔.ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ได้ประมาณการไว้ ไม่ตรงกับค่าใช้จ่ายที่ใช้จริง ๕.ถอดแบบหาปริมาณงานคลาดเคลื่อน มีไม่ครบถ้วนหรือมีมากเกินไป ๖.สถานการณ์ที่ทำให้การก่อสร้างล่าช้า จากเหตุสุดวิสัย ได้แก่ ภัยธรรมชาติ จลาจล สงคราม ชุมชนประท้วง หรือจากความบกพร่องของเจ้าของโครงการหรือส่วนราชการส่งมอบ พื้นที่ก่อสร้างล่าช้า เป็นต้น ๗.ปัญหาเทคนิคการก่อสร้าง ทำให้เกิดค่าใช้จ่ายในการซ่อม เสริม ๒ หากการประมาณราคากะทำโดยนักประมาณราคาที่มีความชำนาญแล้วราคาค่าก่อสร้าง ที่ได้จากการประมาณราคากับราคาค่าก่อสร้างจริงเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ไม่ควรแตกต่างกันมาก ควรอยู่ในเกณฑ์สูงหรือต่ำไม่เกิน ๑๐% ดังนั้น ราคากลางที่ได้จากการประมาณราคาการก่อสร้างอาคารทางราชการ จึงมี วัตถุประสงค์สำคัญเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิง หรือใช้พิจารณาราคาของผู้เสนอราคาในการพิจารณา จัดหาผู้รับจ้าง หรือเพื่อใช้ในการสนับสนุนให้งานก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จเป็นไปด้วยดีและเป็น ประโยชน์แก่ทางราชการ

๒.๒.๑๘ กฎหมายว่าด้วยการปฏิบัติราชการทางการปกครอง ความรับผิดชอบ และข้อมูลข่าวสารของราชการ

ความสำคัญและเกี่ยวข้องสัมพันธ์กับกฎหมายอื่น

- พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
- พระราชบัญญัติการส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕
- พระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย ของบ้านเมือง.พ.ศ. ๒๕๓๕
- พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
- พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
- พระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓
- กฎหมายว่าด้วยการคมนาคม การขนส่ง การจัดการทรัพยากรน้ำ

๒.๒.๑๙ นวัตกรรมและเทคโนโลยีในการพัฒนาเมือง

เมืองอัจฉริยะน่าอยู่ คือ การฟื้นฟูเมืองเดิม พัฒนาให้เป็นเมืองน่าอยู่อัจฉริยะที่ใช้เทคโนโลยีและโครงสร้างพื้นฐานคมนาคมขนส่ง พลังงาน และดิจิทัล ในการปรับเปลี่ยนเพิ่มเติมเมืองที่มีอยู่เดิมให้น่าอยู่ยิ่งขึ้น เมืองอัจฉริยะทันสมัย คือ การพัฒนาเมืองใหม่โดยก่อสร้างพื้นที่เมืองขึ้นใหม่ทั้งหมด รวมถึงพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของเมือง สาธารณูปโภค ที่อยู่อาศัย แหล่งงาน พาณิชยกรรม พื้นที่พักผ่อน ให้เป็นเมืองที่ทันสมัยระดับโลก เป็นศูนย์กลางด้านการคมนาคม การค้า การลงทุน การวิจัยพัฒนา ไปจนถึงการพัฒนา นวัตกรรม นอกจากนี้คณะกรรมการขับเคลื่อนการพัฒนาเมืองอัจฉริยะยังได้กำหนดองค์ประกอบพื้นฐานของเมืองอัจฉริยะไว้ ๗ ด้าน คือ

- ๑.เศรษฐกิจอัจฉริยะ (Smart Economy) เมืองที่มุ่งเน้นประสิทธิภาพ และความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ สร้างให้เกิดความเชื่อมโยงและ

ความร่วมมือทางธุรกิจและประยุกต์ใช้นวัตกรรมในการพัฒนาเพื่อปรับเปลี่ยนธุรกิจโดยจะผลักดันเมืองเป้าหมายเป็นศูนย์กลางธุรกิจด้านใดด้านหนึ่งบนฐานนวัตกรรมเช่นเมืองเกษตรอัจฉริยะเมืองท่องเที่ยวอัจฉริยะ เป็นต้น

๒.ระบบขนส่งและการสื่อสารอัจฉริยะ(SmartMobility)เมืองที่มุ่งเน้นการเพิ่มความสะดวกในการเข้าถึงระบบขนส่งมวลชนการเดินทางสะดวกปลอดภัยเพิ่มประสิทธิภาพการจัดการระบบโลจิสติกส์และการใช้ยานพาหนะประหยัดพลังงาน

๓.พลังงานอัจฉริยะ (Smart Energy) เมืองที่มุ่งเน้นเพิ่มประสิทธิภาพการใช้พลังงานของเมือง หรือใช้พลังงานทางเลือกเป็นพลังงานสะอาด (RenewableEnergy)

๔.สิ่งแวดล้อมอัจฉริยะ(SmartEnvironment)เมืองที่มุ่งเน้นปรับปรุงคุณภาพและเพิ่มประสิทธิภาพประสิทธิภาพบริหารจัดการและติดตามเป้าหมายสิ่งแวดล้อมและสภาวะแวดล้อมอย่างเป็นระบบ

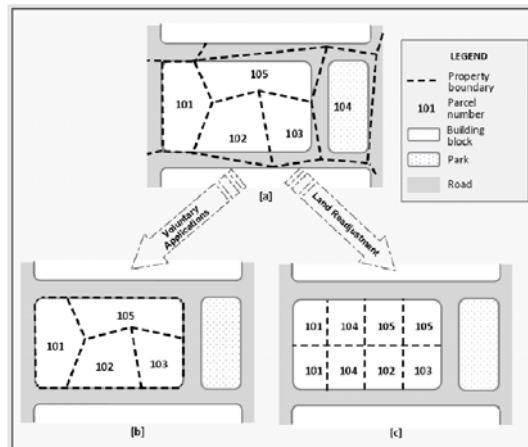
๕.ระบบบริหารภาครัฐอัจฉริยะ(Smart Governance)เมืองที่มุ่งเน้นการพัฒนาระบบบริการเพื่อให้ประชาชนเข้าถึงบริการภาครัฐเช่น Smart Portal เพิ่มช่องทางการมีส่วนร่วมของประชาชน รวมถึงการเปิดให้ประชาชนเข้าถึงข้อมูลทำให้เกิดความโปร่งใสตรวจสอบได้

๖.พลเมืองอัจฉริยะ(SmartPeople)เมืองที่มุ่งเน้นการพัฒนาผู้บริหารเมืองหรือผู้นำท้องถิ่นที่สามารถประยุกต์ใช้เทคโนโลยีดิจิทัลในการพัฒนาเมืองสร้างพลเมืองที่มีความรู้และความสามารถในการประยุกต์ใช้เทคโนโลยีสร้างสภาพแวดล้อมที่ส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์และการเรียนรู้นอกระบบรวมถึงการส่งเสริมการอยู่ร่วมกันด้วยความหลากหลายทางสังคม

๗.การดำรงชีวิตอัจฉริยะ(Smart Living) เมืองที่มุ่งเน้นการสนับสนุนให้มีระบบบริการที่อำนวยความสะดวกต่อการดำรงชีวิต เช่น บริการด้านสุขภาพให้ประชาชนมีสุขภาพและสภาวะที่ดีการเพิ่มความปลอดภัยของประชาชนด้วยการเฝ้าระวังภัยจากอาชญากรรมไปจนถึงการส่งเสริมให้เกิดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการดำรงชีวิตที่เหมาะสม

๒.๒.๒๐ การจัดรูปที่ดินเพื่อการพัฒนาพื้นที่ การพัฒนาเมือง นวัตกรรมและเมืองอัจฉริยะ

การจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่เป็นการพัฒนาที่ดินบริเวณใดบริเวณหนึ่ง โดยการนำแปลงที่ดินหลายแปลง มารวมกันเพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเข้าถึงที่ดินทุกแปลงในโครงการอย่างสอดคล้องกับบริบทของพื้นที่โดยรอบ พร้อมกับจัดระเบียบแปลงที่ดินใหม่ไปในคราวเดียวกันเพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้ดีขึ้นกว่าเดิม ที่ผ่านมามาประเทศไทยพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของเมืองด้วยการเวนคืนที่ดินมาก่อสร้างสาธารณูปโภคที่จำเป็น เช่น เวนคืนที่ดินมาสำหรับสร้างถนนซึ่งเป็นวิธีที่ต้องใช้งบประมาณจำนวนมาก หรือการพัฒนาพื้นที่โดยภาคเอกชนที่ใช้การจัดสรรที่ดินอันเป็นการพัฒนาพื้นที่เฉพาะบริเวณของตน ภายหลังจากจัดรูปที่ดินแล้วแปลงที่ดินจะมีรูปแปลงที่สวยงามเข้าถึงได้สะดวกเจ้าของที่ดินยังคงอยู่ในพื้นที่เดิมหรือใกล้เคียงโดยไม่ต้องย้ายออกไปเช่นการเวนคืนที่ดิน ภาครัฐประหยัดงบประมาณในการเวนคืน ขณะที่เจ้าของที่ดินได้รับประโยชน์จากมูลค่าที่ดินที่เพิ่มขึ้น แปลงที่ดินสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างคุ้มค่า



๒.๓ หมวดที่ ๓ วิชาเสริม (เลือก ๓ วิชา ๙ ชั่วโมง)

เป็นเรื่องที่น่าจะรู้เพื่อนำไปประกอบหรือเสริมการปฏิบัติงานให้มีความหลากหลายในการพัฒนาตนเอง และองค์กร การประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ ให้ผู้เข้าอบรมมีสมรรถนะด้านต่างๆเพิ่มขึ้น นอกเหนือจากสมรรถนะที่จำเป็น เพื่อนำไปบริหารจัดการงานในท้องถิ่น พัฒนาทีมงานและองค์กรสู่ ความเป็นเลิศในการบริการสาธารณะ

๑. การพัฒนาบุคลิกภาพและการสมาคม
๒. Digital Literacy และ การใช้เทคโนโลยีเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติงาน
๓. การเสริมสร้างทักษะเพื่อการทำงานเป็นทีมและการทำงานเชิงสร้างสรรค์

การศึกษาดูงานนอกสถานที่ (จำนวน ๒ วัน)

๑. ตลาดหัวตะเข้
๒. คณะสถาปัตยกรรม
๓. ณ สวนเบญจกิติ
๔. ชุมชนบึงบางซื่อ

๓.ประโยชน์ที่ได้รับจากการฝึกอบรม

๓.๑ ประโยชน์ที่ได้รับจากการฝึกอบรมต่อตนเอง ได้แก่ ความรู้ ความเข้าใจในกฎหมายระเบียบและข้อบังคับในการปฏิบัติราชการ อีกทั้งสามารถนำความรู้ ความเข้าใจ รวมถึงทักษะและประสบการณ์ที่ได้รับการฝึกอบรม มาประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานเพื่อให้ได้งานที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล และในการฝึกอบรมยังได้มีโอกาสแลกเปลี่ยนเรียนรู้ด้านวิชาการ ความรู้ และประสบการณ์การทำงานกับผู้เข้ารับการอบรมคนอื่น ๆ เพื่อนำมาปรับใช้กับการทำงานในองค์กรและประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล อีกทั้งยังมาปรับใช้ในสายงานที่ตนดำรงตำแหน่งอยู่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด

๓.๒ ประโยชน์ที่ได้รับจากการฝึกอบรมต่อหน่วยงาน ได้แก่ บุคลากรสามารถนำความรู้ ทักษะ และประสบการณ์ที่ได้รับจากการอบรมมาพัฒนาและปรับปรุงในงานกองช่าง นำกรณีศึกษาและปัญหาของหน่วยงานอื่น หรือผู้เข้ารับการอบรมท่านอื่นมาปรับใช้กับองค์กรและการนำมาพัฒนาท้องถิ่นเพื่อประโยชน์ของประชาชน

๔. แนวทางในการนำความรู้ ทักษะ ที่ได้รับจากการฝึกอบรมในครั้งนี้ไปปรับใช้ให้เกิดประโยชน์แก่หน่วยงาน

๑. นำความรู้ที่ได้รับการฝึกอบรมไปปรับใช้และเผยแพร่ต่อบุคลากรที่เกี่ยวข้อง โดยแนะแนวทางในการปฏิบัติงานจริงให้ถูกต้องตามระเบียบ

๒. นำความรู้ที่ได้รับการฝึกอบรมมาปรับปรุงการปฏิบัติงานของตนเอง เพื่อประโยชน์ต่อหน้าที่ในความรับผิดชอบให้ถูกต้องตามระเบียบ และเกิดประโยชน์สูงสุดต่อองค์กร และประชาชน

ประกาศนียบัตรและงานที่ได้รับมอบหมาย

นางสาวสุธินี การสมดี ตำแหน่ง สถาปนิกปฏิบัติการ ได้รับประกาศนียบัตรและผลงานดังนี้

ประกาศนียบัตร “สำเร็จการศึกษาอบรม หลักสูตร สถาปนิก รุ่นที่ ๒” ออกให้โดยสถาบันพัฒนาบุคลากรท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ร่วมกับ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ณ วันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๗



(นางสาวสุธินี การสมดี)

สถาปนิกปฏิบัติการ

ผู้เข้าร่วมฝึกอบรม

รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ณ โรงแรมธาราแกรนด์ (Tara Grand Hotel)
ภาพการอบรมหลักสูตรวิชาต่าง ๆ ในห้องเรียน



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ณ โรงแรมธาราแกรนด์ (Tara Grand Hotel)
ภาพการอบรมหลักสูตรวิชาต่าง ๆ ในห้องเรียน



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ภาพการศึกษาดูงานนอกสถานที่ ณ ตลาดหัวตะเข้



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ภาพการศึกษาดูงานนอกสถานที่ ณ คณะสถาปัตยกรรม สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ณ สวนเบญจกิติ



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ณ ชุมชนบ่อฝรั่ง/บึงบางซื่อ



รูปภาพและกิจกรรมการอบรม
หลักสูตรสถาปนิก รุ่นที่ ๒
ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
ณ โรงแรมธาราแกรนด์ (Tara Grand Hotel)
ภาพการรับใบประกาศนียบัตร





สถาบันพัฒนาบุคลากรท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ร่วมกับ

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ออกประกาศียบัตรฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาว สุธีณี การสมดี

ได้เข้ารับการศึกษอบรมหลักสูตร “สถาบันิก ประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ / ระดับชำนาญการ”

ระหว่างวันที่ ๑๖ มกราคม - ๒ กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๗

และมีผลสัมฤทธิ์ผ่านเกณฑ์การประเมินของหลักสูตร

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๗

(นายขจร ศรีชวโนทัย)

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

(นายพนมเทียน เส่งวัน)

ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาบุคลากรท้องถิ่น

(รองศาสตราจารย์ ดร.สิงหะ จวีสุข)

คณบดีคณะบริหารธุรกิจ

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

(นางสาวสุธีณี การสมดี)

สถาบันผู้จัดการ